

**FORMULARZ OFERTOWY**

**KONKURS NA WYBÓR**

**PARTNERA KAPITAŁOWEGO I WSPÓLNIKA DO SPÓŁKI CELOWEJ**

**NAZWA OFERENTA**

.....

**ADRES OFERENTA**

.....

**REGON.** .....

**NIP.**.....

**KRS.** .....

**OSOBA WYZNACZONA PRZEZ OFERENTA DO KONTAKTU:**

**imię i nazwisko** .....

**e-mail:**.....

**nr telefonu** .....

Odpowiadając na Ogłoszenie Gminy Fabianki, składam ofertę w konkursie na wybór partnera kapitałowego i wspólnika do spółki celowej, na warunkach opisanych w ogłoszeniu o konkursie oraz w niniejszej ofercie.

**Jednocześnie oświadczam, że Oferent:**

1. Jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami prawa.
2. Znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zobowiązań wynikających z opisu przedmiotu konkursu.
3. Nie znajduje się w trakcie postępowania upadłościowego, restrukturyzacyjnego, likwidacyjnego, w stanie upadłości lub restrukturyzacji.
4. Zapoznał się z treścią Ogłoszenia o konkursie i uznaje się za związanego określonymi w nim postanowieniami i zasadami postępowania konkursowego, nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń oraz oświadczam, że uzyskał wszystkie konieczne informacje, niezbędne do przygotowania oferty.
5. Uważa się za związanego niniejszą ofertą przez 90 dni od upływu terminu składania ofert.
6. Posiada ocenę ratingową na poziomie.....wydaną przez

.....

na dowód czego w załączeniu przedkładam następujące dokumenty: .....

.....

.....

7. W załączeniu do niniejszego formularza ofertowego przedkładam również Propozycję Inwestycyjną obejmującą szczegółowe warunki oferty, w zakresie:

- a) sposobu wdrożenia i zarządzania Projektem Inwestycyjnym w zakresie mieszkań na wynajem, zgodnie z przedmiotem konkursu wskazanym w pkt 2. ogłoszenia o konkursie,
- b) proponowanych warunków wniesienia wkładów i objęcia udziałów przez Partnera Kapitałowego w Spółce Celowej,
- c) propozycji w zakresie ładu korporacyjnego Spółki Celowej,

oświadczając jednocześnie, że Oferent:

— przewiduje, że Gmina Fabianki będzie mogła desygnować..... członka/ów do Rady Nadzorczej Spółki Celowej,

— zakłada, że Gmina Fabianki będzie mieć obowiązek nabycia posiadanych przez Oferenta udziałów w Spółce Celowej za cenę co najmniej odpowiadającą wartości nominalnej tych udziałów w ściśle określonych przypadkach/w dowolnym momencie obowiązywania umowy (niewłaściwe skreślić),

— oferuje marżę w wysokości .....%,

— pokryje uzasadniony wzrost kosztów prac budowlanych powyżej założonego budżetu w .....%  
(należy wpisać 100 albo 50 albo 0).

8. Oświadczam, pod rygorem wykluczenia z postępowania, iż wszystkie informacje zamieszczone w ofercie i załącznikach do oferty są prawdziwe.

9. Oświadczam, iż jestem gotowy/a podjąć dalsze rokowania, co do treści ostatecznego zobowiązania wynikającego z treści oferty.

.....  
*Data, miejscowość*

.....  
*Podpis/y osoby/osób uprawnionych  
do reprezentacji Oferta*